

Saint-Quay-Portrieux - Côté Baie



Description du programme :

Offrez-vous l'opportunité unique de devenir propriétaire sur la prestigieuse côte bretonne. Située au cœur d'une commune très prisée, cette adresse d'exception vous invite à découvrir un cadre de vie alliant sérénité et élégance.

Au cœur d'un domaine arboré, à 10 min à pied du bord de mer, Kaufman & Broad réalise un domaine d'appartements et de maisons. Découvrez des appartements du studio au 4 pièces, tous agrandis par un balcon, une terrasse ou un jardin, et des maisons de 3 à 5 pièces avec jardins et garages privatifs.

L'architecture, inspirée des traditions locales, s'intègre parfaitement à ce quartier résidentiel à taille humaine, offrant le charme authentique de toitures en ardoises et un confort moderne.

Une très belle occasion d'acheter un bien neuf, pour habiter ou investir en Bretagne.

Adresse du programme : Rue Duguesclin – Saint-Quay-Portrieux

Régime fiscal : Neuf

Nombre de logements mis en vente : 24

Prix moyen : 5.000 € / m²

Rentabilité : 3,75 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2025

Date de livraison prévisionnelle : T4 2027



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- ☎ 01.42.85.80.00